



**Honorable Concejo Deliberante**  
2024

**Ordenanza**

**Número:**

**Referencia:** ORDENANZA N° 167/24

---

**TESTIMONIO:**

**VISTO:**

El expediente administrativo N° 4008-A-4831/A/2024, caratulado: “Solicita escrituración por Ley N° 10830 a favor de Pablo Chiocarello y Sandra Etel Giordano”, y

**CONSIDERANDO:**

Que por el presente se gestiona la escrituración de la vivienda ubicada en calle 36 e/ 9 y 11 N° 423 de la ciudad de Balcarce, identificado catastralmente como: Circunscripción I Sección D Quinta 36 Manzana 36 A Parcela 21 – Partida N° 008-23741.

Que se hace necesario proceder a la adjudicación definitiva del inmueble referido, de conformidad con lo establecido por las normas vigentes.

Que resulta imprescindible otorgar a los adjudicatarios la seguridad jurídica que implica la titularidad del dominio sobre el bien mencionado.

Que según lo dispuesto por el artículo 4° inciso d), de la Ley N° 10.830, la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, se encuentra facultada para intervenir en la regularización dominial de situaciones de interés social como la presente.

**POR ELLO:**

El Honorable Concejo Deliberante del Partido de Balcarce, en uso de sus atribuciones, sanciona la siguiente:

**ORDENANZA N° 167/24**

**ARTÍCULO 1.-** Adjudícase en forma definitiva y gratuita, a los Señores Pablo Chiocarello y Sandra Etel Giordano el inmueble identificado catastralmente como: Circunscripción I Sección D Quinta 36 Manzana 36 A Parcela 21 – Partida N° 008-23741.-, ubicada en calle 36 e/ 9 y 11 N° 423, en la ciudad de Balcarce.

**ARTÍCULO 2.-** Requiérase la intervención de la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, a los fines del otorgamiento de la correspondiente escritura traslativa de dominio a favor de los mencionados en el artículo precedente.

**ARTÍCULO 3.-** Cúmplase, comuníquese, regístrese, publíquese.

DADA en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en Sesión Ordinaria, a los diez días del mes de octubre de dos mil veinticuatro. FIRMADO: Agustín Cassini - PRESIDENTE - Mercedes Palmadés - SECRETARIA.