



**Honorable Concejo Deliberante**  
2023

**Ordenanza**

**Número:**

**Referencia:** ORDENANZA N° 241/23

---

**TESTIMONIO:**

**VISTO:**

El Expediente Administrativo N° 4474/B/2021 caratulado “Condonación de Canon- Sr. Martin Néstor Larroquet” por cuerda Expediente Administrativo N°4232/B/2021 caratulado “Solicita extensión provisoria de la concesión del Parador El Cruce 226 y 55”, y;

**CONSIDERANDO:**

Que Entre la Municipalidad de Balcarce y el Sr. Franco Rosconi, DNI N° 37.013.650, suscribieron un contrato de renovación de permiso de uso a título precario, otorgándole la Municipalidad al Tenedor el Uso Precario de las instalaciones del espacio correspondiente al Parador “El Cruce”, sito en la intersección de la Ruta Nacional N° 226 y Ruta Provincial N° 55 (emplazadas en parte del inmueble de mayor superficie, identificado catastralmente como Circunscripción 11, Parcela 23F, Partida Inmobiliaria N° 008-13322) y de su inventario.

Que las partes acuerdan que las instalaciones continuarán siendo utilizadas para la explotación comercial de servicio de cafetería y restaurant, y venta de productos artesanales de emprendedores locales. Dicho objeto deberá permanecer invariable. Su desviación será causal indefectible de rescisión del contrato.-

Que mediante Decreto N° 217 de fecha 13 de enero de 2023, el Departamento Ejecutivo aprobó el contrato de mención, el que debe ser convalidado por el Cuerpo Deliberativo.-**POR ELLO:**

El Honorable Concejo Deliberante del Partido de Balcarce, en uso de sus atribuciones, sanciona la

siguiente:

**O R D E N A N Z A N° 241/23**

**ARTICULO 1.-** Convalídese lo actuado por el Departamento Ejecutivo mediante Decreto N° 217 de fecha 13 de enero de 2023.-

**ARTICULO 2.-** Cúmplase, comuníquese, regístrese, publíquese.

DADA en la Sala de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante, en Sesión Extraordinaria, a los veintiocho días del mes de diciembre de dos mil veintitrés. FIRMADO: Agustín Cassini - PRESIDENTE – Mercedes Palmades – SECRETARIA.-