

ORDEN DEL DÍA

SESION: DECIMOQUINTA SESION ORDINARIA - DÍA: 10 DE OCTUBRE DE 2024- PERÍODO 2024.-

INICIO: Hs. FINALIZACIÓN: Hs. CUARTO INTERMEDIO: Hs. Hs. AUSENTES:

ASUNTOS ENTRADOS	OBSERVACIONES
12.- (9200/24) Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente. Convalidación Decreto N° 2702/24. Aumento tarifa del boleto de transporte escolar.-	
13.- (9366/24) Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente. Autorización venta directa de inmueble sobrante fiscal de dominio municipal.-	
14.- (9415/24) Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente. Solicitud a la Dirección de Vialidad Provincial, la reparación y mejora urgente de los accesos a la localidad de San Agustín y Los Pinos sobre la Ruta Provincial 55.-	
15.- (9512/24) Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente. Adjudicación en forma definitiva y gratuita y otorgamiento de la escritura traslativa de dominio de un inmueble a los señores Pablo Chiocarello y Sandra E. Giordano.-	
16.- (9570/24) Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente. Establecimiento de circulación de doble mano de calle 43 e/ 18 y Avenida Centenario. Prohibición de estacionar sobre vereda impar.-	
17.- (8544/24) Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente. Solicitud transferencia comercial respecto de un inmueble ubicado en calle 28 N° 536. Taller de mecánica integral.-	
18.- (8541/24) Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente. Habilitación inmueble ubicado en calle 18 N° 412. Taller mecánico Roberto David Cuculich.-	
19.- Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente. Remisión a Archivo	

expedientes N° 5045/24, 8287/24, 8718/24, 8720/24, 9054/24.	
20.- (2457/24) Industria, Comercio, Asuntos Agrarios y Turismo. Petición Particular, suscripta por Cooperativa de Trabajo Biomas Ltda.	
21.- (2569/24) Industria, Comercio, Asuntos Agrarios y Turismo. Establecimiento marco normativo para la elaboración, almacenamiento y comercialización de productos cosméticos y fitocosméticos.	
22.- (9427/24) Seguridad, Derechos Humanos y Garantías Constitucionales. Solicitud al Ministro de Seguridad de la Pcia. Bs. A., Javier Alonso, y al Jefe de la Policía de la Provincia de Bs. As., Carlos Villar, gestionen la asignación de nuevos efectivos para la Policía Comunal de Balcarce.-	



ENTRADO	
Fecha: 9/10/24	Orden N° 679
Foja N° 271	lº N° 11



**Honorable Concejo Deliberante
2024**

Despacho

Número: ACTO-2024-00009580-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 9 de Octubre de 2024

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente, emite despacho unánime, recomendando la aprobación del siguiente asunto: "DE-Pto. Ordenanza, convalidación Decreto N° 2702/24. Aumento tarifa del boleto de transporte escolar" (EX-2024-00009200- -MUNIBAL-HCD),

Sala de la Comisión, 9 de octubre de 2024 (Acta N° 205 – Fs. 49/51 – L° 2°).

Firmado: Lazo, Guillén, Scioli, Lombardini, Pérez, Murias, Spinelli.-

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 20:26:14 -03:00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 20:26:15 -03:00



ENTRADO	
Fecha: 9/10/24	Orden N° 610
Foja N° 271	L° N° 11



Honorable Concejo Deliberante
2024

Despacho

Número: ACTO-2024-00009581-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 9 de Octubre de 2024

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente, emite, en referencia al asunto: "DE-Pto. Ordenanza, autorización venta directa de inmueble sobrante fiscal de dominio municipal" (EX-2024-00009366- -MUNIBAL-HCD), los siguientes despachos:

-Mayoría, emitido por los concejales Scioli, Spinelli, Guillén, Lazo y Murias, recomendando la aprobación del proyecto generado bajo el N° IF-2024-00009517-MUNIBAL-HCD.

-Minoría, emitido por los concejales Pérez y Lombardini, recomendando el rechazo del asunto.

Sala de la Comisión, 9 de octubre de 2024 (Acta N° 205 – Fs. 49/51 – L° 2°).

Firmado: Lazo, Guillén, Scioli, Lombardini, Pérez, Murias, Spinelli.-



ENTRADO	
Fecha: 9/10/24	Orden N° 681
Foja N° 271	L° N° 11



Honorable Concejo Deliberante
2024

Despacho

Número: ACTO-2024-00009582-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 9 de Octubre de 2024

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente, emite despacho unánime, recomendando la aprobación del siguiente asunto: "Concejal Salvo. Pto. Comunicación, solicitud a la Dirección de Vialidad Provincial, la reparación y mejora urgente de los accesos a la localidad de San Agustín y Los Pinos sobre la Ruta Provincial 55" (EX-2024-00009415- -MUNIBAL-HCD).-

Sala de la Comisión, 9 de octubre de 2024 (Acta N° 205 – Fs. 49/51 – L° 2°).

Firmado: Lazo, Guillén, Scioli, Lombardini, Pérez, Murias, Spinelli.-

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 20:39:41 -03:00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 20:39:42 -03:00



ENTRADO	
Fecha: 9/10/24	Orden N° 682
Foja N° 271	6 N° 11



Honorable Concejo Deliberante
2024

Despacho

Número: ACTO-2024-00009583-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 9 de Octubre de 2024

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente, emite despacho unánime, recomendando la aprobación del siguiente asunto: "DE-Pto. Ordenanza, adjudicación en forma definitiva y gratuita y otorgamiento de la escritura traslativa de dominio de un inmueble a los señores Pablo Chiocarello y Sandra E. Giordano" (EX-2024-00009512- -MUNIBAL-HCD).-

Sala de la Comisión, 9 de octubre de 2024 (Acta N° 205 – Fs. 49/51 – L° 2°).

Firmado: Lazo, Guillén, Scioli, Lombardini, Pérez, Murias, Spinelli.-

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 20:44:27 -03:00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 20:44:27 -03:00



ENTRADO	
Fecha: 9/10/24	Orden N° 613
Foja N° 271	L° N° 11



**Honorable Concejo Deliberante
2024**

Despacho

Número: ACTO-2024-00009584-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 9 de Octubre de 2024

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente, emite despacho unánime, recomendando la aprobación del siguiente asunto: "Concejal Guillén. Pto. Ordenanza, establecimiento de circulación de doble mano de calle 43 e/ 18 y Avenida Centenario. Prohibición de estacionar sobre vereda impar" (EX-2024-00009570- -MUNIBAL-HCD).-

Sala de la Comisión, 9 de octubre de 2024 (Acta N° 205 – Fs. 49/51 – L° 2°).

Firmado: Lazo, Guillén, Scioli, Lombardini, Pérez, Murias, Spinelli.-

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 20:48:05 -03:00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 20:48:05 -03:00

17



ENTRADO	
Fecha: 9/10/24	Orden N° 684
Foja N° 27	L° N° 11



**Honorable Concejo Deliberante
2024**

Despacho

Número: ACTO-2024-00009585-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 9 de Octubre de 2024

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente, emite, en referencia al asunto: "DE-Solicitud transferencia comercial respecto de un inmueble ubicado en calle 28 N° 536. Taller de mecánica integral" (EX-2024-00008544- -MUNIBAL-HCD), despacho unánime y aprobatorio del proyecto generado bajo el N° IF-2024-00009476-MUNIBAL-HCD.

Sala de la Comisión, 9 de octubre de 2024 (Acta N° 205 – Fs. 49/51 – L° 2°).

Firmado: Lazo, Guillén, Scioli, Lombardini, Pérez, Murias, Spinelli.-

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 20:52:40 -03:00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 20:52:40 -03:00



ENTRADO	
Fecha: 9/10/24	Orden N° 685
Foja N° 271	L° N° 11



**Honorable Concejo Deliberante
2024**

Despacho

Número: ACTO-2024-00009586-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 9 de Octubre de 2024

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente, emite, en referencia al asunto: "DE-Habilitación inmueble ubicado en calle 18 N° 412. Taller mecánico Roberto David Cuculich" (EX-2024-00008541- -MUNIBAL-HCD), despacho unánime y aprobatorio del proyecto generado bajo el N° IF-2024-00009472-MUNIBAL-HCD.

Sala de la Comisión, 9 de octubre de 2024 (Acta N° 205 – Fs. 49/51 – L° 2°).

Firmado: Lazo, Guillén, Scioli, Lombardini, Pérez, Murias, Spinelli.-

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 20:56:32 -03:00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 20:56:32 -03:00

19



ENTRADO	
Fecha: 9/10/24	Orden N° 686
Foja N° 272	L ^a N° 11



**Honorable Concejo Deliberante
2024**

Despacho

Número: ACTO-2024-00009587-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 9 de Octubre de 2024

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente, emite despacho unánime, recomendando la remisión a Archivo de los siguientes asuntos:

- 1.- (6896/24): Concejal Guillén. Pto. Ordenanza, modificación del sentido de circulación de calle 43 e/ 18 y avenida Centenario.
- 2.- (5045/24): Petición Particular, suscripta por el Señor Adrián Garrido.
- 3.- (8287/24): Petición Particular, suscripta por Guillermo E. Gómez.
- 4.- (8718/24): Petición Particular, suscripta por Horacio J. Guridi.
- 5.- (8720/24): Petición Particular, suscripta por Héctor Larrea.
- 6.- (9054/24): Petición Particular, suscripta por Colegio de Arquitectos.

Sala de la Comisión, 9 de octubre de 2024 (Acta N° 205 – Fs. 49/51 – L° 2°).

Firmado: Lazo, Guillén, Scioli, Lombardini, Pérez, Murias, Spinelli.-

20



ENTRADO	
Fecha: 09/10/24	Orden N° 677
Foja N° 270	Le N° 11

HCD
BALCARCE

Honorable Concejo Deliberante
2024

Despacho

Número: ACTO-2024-00009575-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 9 de Octubre de 2024

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Industria, Comercio, Asuntos Agrarios y turismo, emite despacho unánime, recomendando la remisión a Archivo del siguiente asunto: "Petición Particular, suscripta por Cooperativa de Trabajo Biomás Ltda." (EX-2024-00002457- -MUNIBAL-HCD).

Sala de la Comisión, 9 de octubre de 2024 (Acta N° 97 – Fs. 68 – L° 1°).

Firmado: Higuera, Spinelli, Martínez, Murias, Pérez, Lombardini, Laso Barreiro.-

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 19:59:36 -03:00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 19:59:37 -03:00

21



ENTRADO	
Fecha: 09/10/24	Orden N° 678
Foja N° 250	L° N° 1°



Honorable Concejo Deliberante
2024

Despacho

Número: ACTO-2024-00009578-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 9 de Octubre de 2024

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Industria, Comercio, Asuntos Agrarios y Turismo, emite, en referencia al asunto: "Concejal Pilone. Pto. Ordenanza, establecimiento marco normativo para la elaboración, almacenamiento y comercialización de productos cosméticos y fitocosméticos" (EX-2024-00002569- -MUNIBAL-HCD), despacho unánime y aprobatorio del proyecto generado bajo el número IF-2024-00009573-MUNIBAL-HCD.-

Sala de la Comisión, 9 de octubre de 2024 (Acta N° 97 – Fs. 68 – L° 1°).

Firmado: Higuera, Spinelli, Martínez, Murias, Pérez, Lombardini, Laso Barreiro.-

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 20:09:25 -03:00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE BALCARCE
Date: 2024.10.09 20:09:26 -03:00