

ORDEN DEL DÍA

SESION: DECIMO PRIMERA SESION ORDINARA - DÍA: 13 DE AGOSTO DE 2026- PERÍODO 2026.-

INICIO: Hs. FINALIZACIÓN: Hs. CUARTO INTERMEDIO: Hs.

AUSENTES:

ASUNTOS ENTRADOS	OBSERVACIONES
42.- (11542/26) Presupuesto y Hacienda. Modificación artículo 2º de la Ordenanza N° 133/25.-	
43.- (3997/25) Presupuesto y Hacienda. Llamado a subasta pública para la venta del inmueble municipal ubicado sobre Ruta Nacional 226, km. 67,4 (CUNDIR S.A).-	
44.- (11549/26) Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente. Declaración de Interés Legislativo, Educativo y Ambiental a la charla denominada "Beneficios y cuidado del arbolado urbano", organizada por el Colegio de Ingenieros Agrónomos y Forestales de la Pcia. Bs. As. (CIAFBA) y la Asociación de Ingenieros Agrónomos de Balcarce (AIAB).-	
45.- (11619/26) Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente. Solicitud al DE, realización de un relevamiento técnico e hidráulico integral en calle San Lorenzo e/ 1 y 3.-	
46.- (11800/26) Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente. Convalidación Decreto N° 2458/26. Convenio marco para refacción debido a incendio en establecimiento educativo Escuela Primaria N° 34, suscripto con la Dirección General de Cultura y Educación de la Pcia. Bs. As.-	
47.- (11199/26) Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente. Desafectación espacio verde Barrio FOECYT.-	
48.- (10817/26) Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente. DE-Remisión expediente municipal N° 6737-B/25 (Massimino-Teijeiro y otros. Plano de mensura y división.-	

49.- Seguridad, Derechos Humanos y Garantías Constitucionales. Remisión a Archivo expediente N° 11214/26.-	
50.- (11417/26) Seguridad, Derechos Humanos y Garantías Constitucionales. Solicitud al Sr. Gobernador y al Ministro de Seguridad de la Pcia. Bs. As., implementación de un operativo extraordinario continuo de refuerzo de seguridad.-	
51.- (11700/26) Seguridad, Derechos Humanos y Garantías Constitucionales. Solicitud a las Cámaras de Senadores y Diputados de la Pcia. el tratamiento y aprobación de los proyectos de ley que establecen el régimen de reiterancia.-	



**Honorable Concejo Deliberante
2026**

Despacho

Número: ACTO-2026-00011885-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 12 de Agosto de 2026

Referencia: DESPACHO

ENTRADO	
Fecha: 11/08/26	Orden N° 353
Foja 12 de 80	613

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Presupuesto y Hacienda, emite despacho unánime, recomendando la aprobación del siguiente asunto: "DE-Pto. Ordenanza, modificación artículo 2º de la Ordenanza N° 133/25" (EX - 2026-00011542-MUNIBAL-HCD).-

Sala de la Comisión, 11 de agosto de 2026 (Acta N° 1078 -Fs. 99- L° X°).

Firmado: Paciaroni, Amado Cunqueiro, Scioli, Lombardini, Menonne, Guillén, Capeccio, Spinelli.-

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE BALCARCE
Date: 2026.08.12 14:46:19 -03:00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE
BALCARCE
Date: 2026.08.12 14:46:20 -03:00

**HCD**
BALCARCE**Honorable Concejo Deliberante**
2026**Despacho****Número:** ACTO-2026-00011888-MUNIBAL-HCD

ENTRADO	
Fecha 11/08/26	Orden N° 354
Foja N° 80	68/139

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 12 de Agosto de 2026**Referencia:** DESPACHO**HONORABLE CONCEJO:**

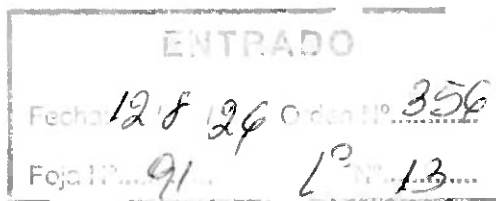
Vuestra Comisión de Presupuesto y Hacienda, emite, en referencia al asunto: "DE-Pto. Ordenanza, llamado a subasta pública para la venta del inmueble municipal ubicado sobre Ruta Nacional 226, km. 67,4 (CUNDIR S.A)" (EX - 2025-00003997-MUNIBAL-HCD), despacho unánime y aprobatorio del IF generado bajo el número IF-2026-11779-MUNIBAL-HCD, y de los IF referidos a los anexos de acuerdo al siguiente detalle:

- Anexo 1: IF-2026-00003772-MUNIBAL-HCD.
- Anexo 2: IF-2026-00003773-MUNIBAL-HCD.
- Anexo 3: Aprobándose el que se encuentra inserto dentro de la Ordenanza.
- Anexo 4: IF-2026-00003775-MUNIBAL-HCD.

Sala de la Comisión, 11 de agosto de 2026 (Acta N° 1078 -Fs. 99- L° X°).

Firmado: Paciaroni, Amado Cunqueiro, Scioli, Lombardini, Menonne, Guillén, Capeccio, Spinelli.-

44



Honorable Concejo Deliberante
2026

Despacho

Número: ACTO-2026-00011895-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 12 de Agosto de 2026

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente, emite despacho unánime, recomendando la aprobación del siguiente asunto: "Concejal Paciaroni Furno. Pto. Resolución, declaración de Interés Legislativo, Educativo y Ambiental a la charla denominada "Beneficios y cuidado del arbolado urbano", organizada por el Colegio de Ingenieros Agrónomos y Forestales de la Pcia. Bs. As. (CIAFBA) y la Asociación de Ingenieros Agrónomos de Balcarce (AIAB)" (EX - 2025-00011549-MUNIBAL-HCD)

Sala de la Comisión, 12 de agosto de 2026 (Acta N° 285 -Fs. 151 - L° 2°).

Firmado: Lazo, Divito, Martínez, Di Gerónimo, Guillén, Capeccio, Spinelli.-

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:22:41 -03:00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE
BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:22:42 -03:00

45



ENTRADO	
Fecha: 12/8/26	C. 357
Foja N° 91	1° 13



Honorable Concejo Deliberante
2026

Despacho

Número: ACTO-2026-00011896-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 12 de Agosto de 2026

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente, emite despacho unánime, recomendando la aprobación del siguiente asunto: "Concejales Erreguerena y Menonne. Pto. Comunicación, solicitud al DE, realización de un relevamiento técnico e hidráulico integral en calle San Lorenzo e/ 1 y 3" (EX - 2025-00011619-MUNIBAL-HCD)

Sala de la Comisión, 12 de agosto de 2026 (Acta N° 285 -Fs. 151 - L° 2°).

Firmado: Lazo, Divito, Martínez, Di Gerónimo, Guillén, Capeccio, Spinelli.-

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:25:17 -03:00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE
BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:25:18 -03:00



ENTRADO	
Fecha 12/8/26	Orden N° 358
Foja N° 91	1° N° 13



Honorable Concejo Deliberante
2026

Despacho

Número: ACTO-2026-00011897-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 12 de Agosto de 2026

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente, emite despacho unánime, recomendando la aprobación del siguiente asunto: "DE-Pto. Ordenanza, convalidación Decreto N° 2458/26. Convenio marco para refacción debido a incendio en establecimiento educativo Escuela Primaria N° 34, suscripto con la Dirección General de Cultura y Educación de la Pcia. Bs. As." (EX - 2025-00011800-MUNIBAL-HCD)

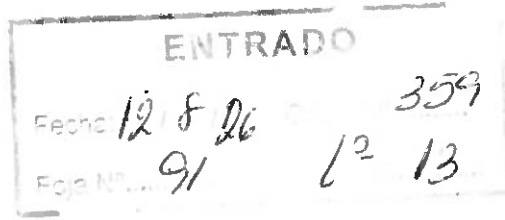
Sala de la Comisión, 12 de agosto de 2026 (Acta N° 285 –Fs. 151 – L° 2°).

Firmado: Lazo, Divito, Martínez, Di Gerónimo, Guillén, Capeccio, Spinelli.-

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:28:07 -03:00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE
BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:28:08 -03:00



Honorable Concejo Deliberante
2026

Despacho

Número: ACTO-2026-00011898-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 12 de Agosto de 2026

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente, emite despacho unánime, recomendando la aprobación del siguiente asunto: "DE-Pto. Ordenanza, desafectación espacio verde Barrio FOECYT" (EX - 2025-00011199-MUNIBAL-HCD)

Sala de la Comisión, 12 de agosto de 2026 (Acta N° 285 -Fs. 151 - L° 2°).

Firmado: Lazo, Divito, Martínez, Di Gerónimo, Guillén, Capecchio, Spinelli.-

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:30:33 -03:00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE
BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:30:34 -03:00



ENTRADO	
Fecha: 12 de 08	Orden N° 360
Foja N° 91	L° N° 13

48
HCD
BALCARCE

Honorable Concejo Deliberante
2026

Despacho

Número: ACTO-2026-00011900-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 12 de Agosto de 2026

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos; Ecología y Medioambiente, emite, en referencia al asunto: "DE-Remisión expediente municipal N° 6737-B/25 (Massimino-Teijeiro y otros. Plano de mensura y división" (EX - 2025-00010817-MUNIBAL-HCD), despacho unánime y aprobatorio del proyecto generado bajo el N° IF-2026-00011899-MUNIBAL-HCD.-

Sala de la Comisión, 12 de agosto de 2026 (Acta N° 285 -Fs. 151 - L° 2°).

Firmado: Lazo, Divito, Martínez, Di Gerónimo, Guillén, Capeccio, Spinelli.-

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:36:54 -03'00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE
BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:36:55 -03'00

49



EN DESPACHO

Fecha: 12/8/26 Orden N° 361

Foja N° 92 L° N° 13



Honorable Concejo Deliberante
2026

Despacho

Número: ACTO-2026-00011901-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 12 de Agosto de 2026

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Seguridad, Derechos Humanos y Garantías Coinstitucionales, emite despacho unánime, recomendando la remisión a Archivo del siguiente asunto: "Concejal Guillén. Pto. Resolución, expresión de preocupación por la creciente ola delictiva que se vive e interpelación al Coordinador de Protección Ciudadana" (EX - 2025-00011214-MUNIBAL-HCD),

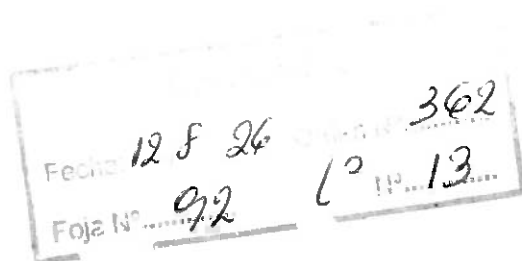
Sala de la Comisión, 12 de agosto de 2026 (Acta N° 116 -Fs. 91/92 - L° 1°).

Firmado: Martínez, Spinelli, Lazo, Guillén, Di Gerónimo, Marchegiani.-

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:42:29 -03'00'

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE
BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:42:37 -03'00'



Honorable Concejo Deliberante
2026

Despacho

Número: ACTO-2026-00011902-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 12 de Agosto de 2026

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Seguridad, Derechos Humanos y Garantías Coinstitucionales, emite despacho unánime, recomendando la aprobación del siguiente asunto: “ Concejales Guillén, Marchegiani y Capeccio. Pto. Comunicación, solicitud al Sr. Gobernador y al Ministro de Seguridad de la Pcia. Bs. As., implementación de un operativo extraordinario continuo de refuerzo de seguridad” (EX - 2026-00011417-MUNIBAL-HCD),

Sala de la Comisión, 12 de agosto de 2026 (Acta N° 116 –Fs. 91/92 – L° 1°).

Firmado: Martínez, Spinelli, Lazo, Guillén, Di Gerónimo, Marchegiani.-

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:46:52 -03:00

Mercedes Palmades
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE
BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:46:53 -03:00

51



ENTRADO	
Fecha: 12/8/26	Cuota: 363
Foja N° 92	L° 13



Honorable Concejo Deliberante
2026

Despacho

Número: ACTO-2026-00011903-MUNIBAL-HCD

BALCARCE, BUENOS AIRES
Miércoles 12 de Agosto de 2026

Referencia: DESPACHO

HONORABLE CONCEJO:

Vuestra Comisión de Seguridad, Derechos Humanos y Garantías Coinstitucionales, emite despacho unánime, recomendando la aprobación del siguiente asunto: "Concejal Guillén y otros. Pto. Comunicación, solicitud a las Cámaras de Senadores y Diputados de la Pcia. el tratamiento y aprobación de los proyectos de ley que establecen el régimen de reiterancia" (EX - 2026-00011700-MUNIBAL-HCD).-

Sala de la Comisión, 12 de agosto de 2026 (Acta N° 116 -Fs. 91/92 - L° 1°).

Firmado: Martínez, Spinelli, Lazo, Guillén, Di Gerónimo, Marchegiani.-

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:50:43 -03:00

Mercedes Palmados
Secretaria HCD
Honorable Concejo Deliberante

Digitally signed by GDE MUNICIPALIDAD DE
BALCARCE
Date: 2026.08.12 19:50:44 -03:00